

H I R D E T M É N Y

Janács Gergely, mint a 02-505050-407 kódszámú Vadászterület Tulajdonosi Közösségének képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. tv. (Vtv.) végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 10. § (2) bek.-ben szabályozott kötelezettségemnek eleget téve a haszonbérleti díjaknak a 02-505050-407 számú vadászterület földtulajdonosai részére történő kifizetésére vonatkozóan az alábbiakat teszem közzé:

Kifizetés időpontja: a jelen hirdetmény közzétételétől 2020. április 29-ig folyamatosan történik a bejelentések sorrendjében.

Kifizetés helye: a Kormány által a COVID-19 néven ismert koronavírus okozta járványhelyzet folytán kihirdetett veszélyhelyzetre, továbbá ezzel összefüggésben fennálló kijárási korlátozásra tekintettel a rendkívüli helyzetben a kifizetéseket kizárólag banki átutalás útján tudjuk biztosítani.

Bankszámlával nem rendelkező tulajdonosok részére a kifizetést a veszélyhelyzet (járványhelyzet) megszűnését követően tudjuk biztosítani.

Ígéynelni a kifizetést postai úton továbbá elektronikus levél útján lehet az alábbi címeken:

- Gemenc Zrt., Janács Gergely ftk, 6500 Baja Szent Imre tér 2.

- ingatlan@gemenczrt.hu

Ígéynelhető a 2014-2019 évi (még fel nem vett) haszonbérleti díj (mértéke 400,- Ft/év/ha). Kérjük az igénylésben szíveskedjenek megadni a tulajdonukban lévő földterületek helyrajzi számait, nagyságát, továbbá a bankszámlaszámot, melyre az átutalást kéri!

A kifizetéshez a tulajdonjogot igazolni kell. A tulajdonjog igazolásaként - a Vhr. 9. § (3) bek. alapján - az alábbiak fogadhatóak el:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyv vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonat;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítő;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel helyszíni adatbemutatás, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatása.

A Képviselő a haszonbérleti díjat a tulajdonos részére fizeti ki. Más személy a tulajdonos képviseletében teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt meghatalmazással járhat el.

Ilyennek minősül a két tanúval aláírt haszonbérleti szerződés is, amennyiben a vadászati haszonbérleti díj felvételére feljogosító kifejezett rendelkezést tartalmaz.

A kifizetéshez az eredeti okiratot be kell mutatni, másolatát a kifizetőnek - a Földtulajdonosi Közösség irataihoz csatolás érdekében - át kell adni.

Baja, 2020. április 2.


Janács Gergely
képviselő